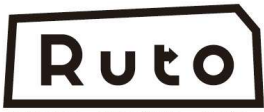
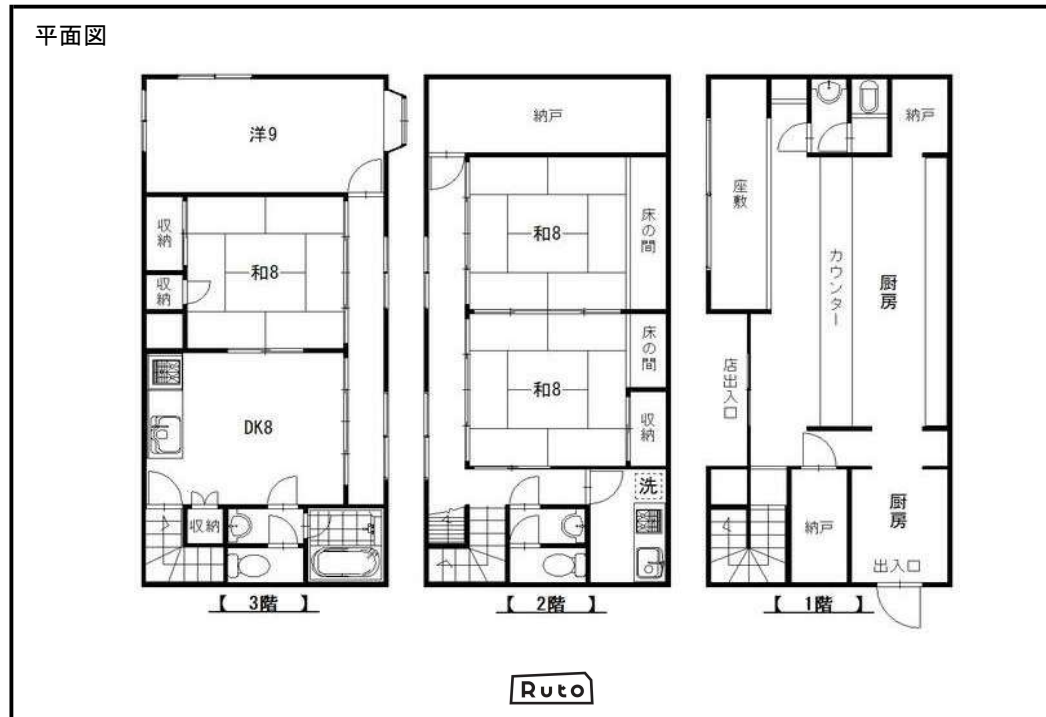




物件概要 (店舗付住宅)

種別	店舗付住宅		
価格	価格 ¥23,000,000円		
所在地	金沢市泉野出町三丁目1301番		小学校 泉野
			中学校 野田
住居表示	金沢市泉野出町3丁目13-1		
用途地域	第二種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 107.29 m ² 32.45 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺ率 70% 容積率 200%
	現況	建付地	条件等 建築条件無し
道路	中間画地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
	道路1	北側 約19.2 m 約 m	公道 有
交通	最寄交通機関	北鉄バス「市総合体育館前」バス停 下車徒歩 約1分	最寄施設 金沢市総合体育館 徒歩 1分
	区分	店舗付住宅 駐車台数 2台	建築年月 昭和61年11月新築(築38年)
建物	構造	鉄骨造 地上 3階/地下 階	延床面積 194.35 m ² (58.79坪)
	間取	電気	北陸電力
		ガス	プロパン
備考	1F: 店舗 2F: 和8、和8、納戸、台所3、洗面、トイレ 3F: DK8、洋9、和8、洗面、浴室、トイレ	飲水 公営(13mm)	排水 下水道
その他	引渡日	要相談	定借付
	特徴		手付保証
			開発許可番号
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ・エアコン3台+ビルトインエアコン ・モニターインターホン ・歩道切り下げ可(費用買主様負担) 	
報酬額	規定手数料が必須となります	取引形態	媒介



株式会社 Ruto

〒920-0347 石川県金沢市松村町ヌ210番地
 TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
 HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
 Entrusting to the future. Connecting to the future.

